

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು 8 ಪುಟಗಳಲ್ಲಿ 3/-  
ನೇ ಪುಟದ 4699/20-01  
ದಸ್ತಾವೇಜು 1 ನೇ ಪುಟ

THE BANGALORE ADVOCATES' CO-OPERATIVE SOCIETY LTD.  
BACSL

ಭ M/5:

**MEMORANDUM OF ENTRY IN CASE OF MORTGAGE BY DEPOSIT OF TITLE  
DEEDS BY  
CONSTRUCTIVE DELIVERY**

1. Date of Creation of Mortgage : 28.10.2020
2. Name of the Mortgager : Mr. MOTAIAH. N. N,
3. Nature and amount of facilities secured: Surety Against Property for Rs.4,50,00,000/- [Rupees Four Crore and Fifty Lakhs Only]
4. Detailed list of documents of title, evidences and deeds: As Per ANNEXURE- 1
5. Description & location of the Property: As Per ANNEXURE-2

**MEMORANDUM OF ENTRY**

On the 28<sup>th</sup> Day of October Two Thousand Twenty, Mr. MOTAIAH. N. N, S/o. Sri. Naniyappa. N. S., Aged 42 years, No:3, Sector A, Amruthanagara, Behind Green Country Public School, Bangalore-560092,

**HEREINAFTER** referred to as to the as 'MORTGAGOR'.

*u lotur*

*Venkaiah*  
ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
ಅರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರು  
ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ನಿ), ಮೈಸೂರು  
ನಂ. 90, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ,  
ಗೊಲ್ಲಗೇರಿ, ನಾರಾಯಣಾಸ್ತೀ ರಸ್ತೆ,  
ಮೈಸೂರು-570 024



4699/20-21 ✓  
ದಸ್ತಖ್ತಾ 2 ಸೇರಿ ಪುಟ



**ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ**  
**ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ**  
**Department of Stamps and Registration**

**ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ**

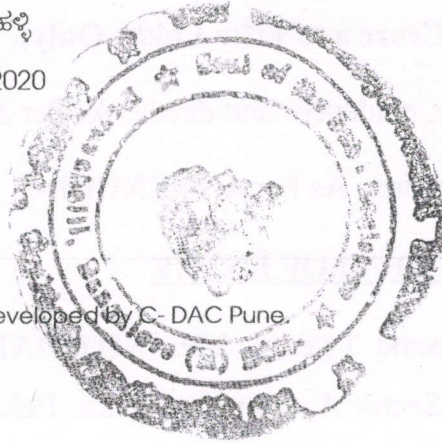
1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀಮತಿ M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building  
Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena . . . , ಇವರು 90000.00  
ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿ.ಡಿ.	90000.00	DD No 466623 Rs.90000/- dated 24/Sep/2020 drawn on CORPORATION BANK,MYSORE MAIN.
ಒಟ್ಟು :	90000.00	

ಸ್ಥಳ : ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ದಿನಾಂಕ : 28/10/2020

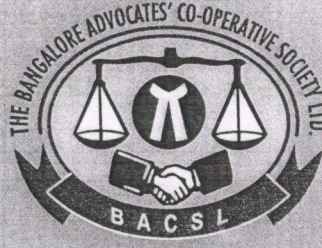


ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಅಧಿಕಾರಿ

(ದೇವನಹಳ್ಳಿ)  
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

Designed and Developed by C- DAC Pune.





ಭ M/5:

ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 4699/20 ನೇ  
ದಸ್ತಾವೇಜು 3 ನೇ ಪುಟ

M/s. HEALTH AND FAMILY WELFARE DEPARTMENT, EMPLOYEES HOUSE BUILDING CO-OPERATIVE SOCIETY Ltd., [Reg.No:AR/41/MKT/RGN/12239/86-87,], Office at. No.90, 01<sup>st</sup> Floor, Gollageri, Narayana Shastri Road, Near Shanthala Theater, Mysore - 570001., Represented by its Chief Functionary **Mrs. D. VEENA.**

**HEREINAFTER** for the sake of brevity referred to as **MORTGAGEE.**

**WHEREAS** Mortgagor stated that the documents of title, evidence, Deeds and writings more particularly described at **ANNEXURE-1**

**HEREINAFTER**, called "**SAID TITLE DEEDS**" in respect of the Mortgagor's agricultural dry land in the following;

Sl No	Survey Number	Extent	
		Acres	Guntas
1	Sy No 110/4 (Old Sy No 110/1)	0	33.08
2	Sy No 113/1	1	16.08
		2 Acres	10 Guntas

All situated at Thindlu Village Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, Bangalore Rural District. Lands mentioned in above table morefully described in **ANNEXURE -2**, IS **HEREWITH DEPOSITED WITH THE MORTGAGEE.**

Handwritten signature/initials.

Handwritten signature/initials.

ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರ  
ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ಸಿ), ಮೈಸೂರು  
ನಂ. 90, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ,  
ಗೊಲ್ಲಗೇರಿ, ನಾರಾಯಣಾಸ್ತೀ ರಸ್ತೆ,  
ಮೈಸೂರು-570 024





Print Date & Time : 28-10-2020 04:31:43 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 4699

4699/ಬ-ಕಿ  
ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 4699

ದೇವನಹಳ್ಳಿ ದಲ್ಲಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 28-10-2020 ರಂದು 04:15:18 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	25000.00
2	ಸ್ಯಾನಿಂಗ್ ಫೀ	315.00
3	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	40.00
	ಒಟ್ಟು :	25355.00

ಶ್ರೀಮತಿ M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena . . . ಹೀಗೆ M.N.Sandesh ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀಮತಿ M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena . . . ಹೀಗೆ M.N.Sandesh			

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಸಹಿ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್  
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

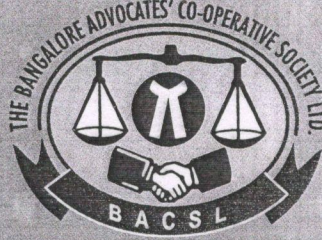
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena . . . ಹೀಗೆ M.N.Sandesh (ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು)			
2	Motaiah.N.N. S/o Naniyappa N.S. (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ಸಹಿ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್  
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

₹ 3/-



ಭ M/5:

ನೀ ವಸ್ತುವು 4699/20-ನೀ  
ದಸ್ತಾವೇಜು...ನೀ ಪುಟ

**WHEREAS,** The Mortgagee, being a Co-operative Society incorporated for the purpose of forming the residential layout and as such had advanced an interest free advance of **Rs.4,50,00,000/- [Rupees Four Crore and Fifty Lakhs Only]** for procuring land and the development works for residential layout;

As such the Mortgagor has procured the below mentioned land and is in peaceful possession of the same. The Mortgagor has called on the Mortgagee to deposit the title deed with mortgagee and hence this deposit.

The above said deposit of title Deeds of the Mortgagor's immovable properties together with the buildings and other structures, constructed to be constructed thereon for securing the due repayment, discharge and redemption by the Mortgagor to the Mortgagee for its non interest bearing advance amount of **Rs.4,50,00,000/- [Rupees Four Crore and Fifty Lakhs Only]**.

The Mortgagor on the same day accorded and gave consent to Mortgagee to hold and retain the said Title Deed as and by way of mortgage by deposit of title deed by constructive delivery on the Mortgagor's immovable properties together with development works thereon **[HEREINAFTER REFERRED TO AS "SAID IMMOVABLE PROPERTY"]** as Security for the due repayment, discharge and redemption by the Borrower to Mortgagee for the out standings advanced amount by Mortgagee. The detail list of said Title Deeds in relation to the said Immovable Properties are mentioned hereunder which are deposited with Mortgagee to create security by way of equitable mortgage by deposit of title deed[s] in respect of the said Immovable Property.

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

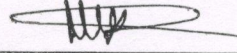
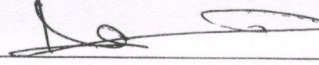
ಅರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರು  
ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ಸಿ), ಮೈಸೂರು  
ಸಂ. ೨೨, ನೇದೂರು ಮಹಡಿ.

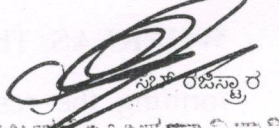



ಗುರುತಿಸುವವರು

4699/20-21  
ದಸ್ತಾವೇಜು 6 ನೇ ಪುಟ

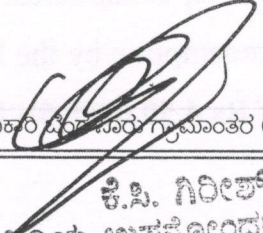
✓

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	Muthappa S/o N. S. Muthanna Amruthanagara, Behind Green County Public School, Bangalore	
2	N. M. Muddappa S/o Late N. S. Muthanna Amruthanagara, Behind Green County Public School, Bangalore	

  
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ.

  
1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು  
ನಂಬರ್ DNH-1-04699-2020-21 ಅಗಿ  
ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ್ DNHD1131 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ  
ದಿನಾಂಕ 28-10-2020 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ  
ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ದಿಂಘನೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ (ದೇವನಹಳ್ಳಿ)

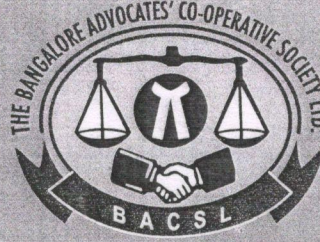
Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune

  
ಕೆ.ಸಿ. ಗಿರೀಶ್  
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

₹ 3/-



ಭೆ M/5:

4699/22-1  
ದಸ್ತಾವೇಜು 7

### ANNEXURE-1

#### LIST OF DOCUMENTS

1.	Original Registered Sale Deed, Dated 01/07/2016, registered as Doc No. DNH-1-03269/2016 in respect of Sy No 110/4 (Old Sy No 110/1), measuring 33.08 Guntas.
2.	Original Registered Sale Deed, Dated 27/01/2016, registered as Doc No. DNH-1-10333/2015 in respect of Sy No.113/1, measuring 1 Acre 16.08 Guntas.

#### DESCRIPTION OF THE PROPERTY

#### ANNEXURE- 2

Sy No:	Extent		East by	West By	North By	South By
	Acre	Gunta				
Sy No 110/4 (Old Sy No 110/1)	0	33.08	Venkatamma land	Ramaiah land	Nagaraj land	Gurumurthy land
Sy No.113 /1,	1	16.8	Ravi Kumar land	Krishnappa land	Nagarajaya land	Babu.N land

4699/22-1

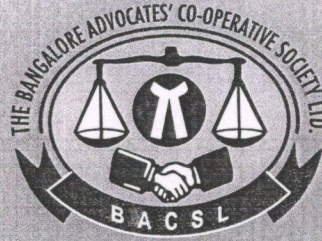
ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಅರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರು  
ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ಸಿ), ಮೈಸೂರು  
ನಂ. ೨೨, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ,



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

₹ 3/-



ಭೆ M/5:

ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 4699/2019  
ದಸ್ತಾವೇಜು 8 ನೇ ಪುಟ

Signature of the person accepting the Title Deeds

**WITNESSES:**

1.

N.M. Muthappa  
Siddeshwara Villa  
Theravur P.O.  
Sannur Taluk  
Kodagu Dist.

Mr. MOTAIAH. N. N  
MORTGAGOR

2.

N.M. Muthappa  
No: 3, 81st Cross  
Amrutahalli  
Bengaluru 92

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರ  
ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ಸಿ), ಮೈಸೂರು  
M/s. HEALTH AND FAMILY WELFARE  
DEPARTMENT, EMPLOYEES' HOUSE  
BUILDING CO-OPERATIVE SOCIETY Ltd.,  
By Chief Functionary  
Mrs. D. VEENA  
MORTGAGEE





Print Date/Time: Wednesday, 28 October, 2020 - 4:44:24PM

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : 14,295

## ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನವೂನೆ 15

ಪ್ರಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಅರ್ಜಿ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಬುಣ್ಣುಬಾರಗಳು ವಿವಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Details of Property: Properties situated in: Thindlu having , Survey No - 0 :

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 18,743

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕುಟುಂಬದ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
(1)	(2)	(3)	(4)	ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿರಿ/ಕೊಂಡವರು	(7)	(8)	ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
	Village Name: ತಿಂಟು Property Schedule Description: (LAND MARK)Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli, Measurement: 33.5 Gunta (Schedule A: ) Sy No. 110/4 ( Old sy/No. 110/1) Measuring 0-33.08 Guntas, Situated at Thindlu Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, (EAST)Venkatamma land (WEST)Ramalali Land (SOUTH)Gurumuthy Land (NORTH)Nagaraj Land(Note: )	28/10/2020	ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಒತ್ತೆ Market Value 0.00 Consideration 45,000,000.00	(1)Morlaich.N.N. S/o Nanjappa N.S.	(1)M/s. Hegdih and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena, Additional Details: Category:.. ReliactionShip: &R	DNHD1131	6	DNH-1-04699-2020-21

Liability Note - NA



29/10/2020 Description: ROOM / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli, Measurement: 56.5 Gunta (Schedule A: ) Sy No. 113/1 Measuring 1 Acre 16.08 Guntas, Situated at Thindlu Village, Kundana Hobli, De vanahalli Taluk. (EAST)Ravi kumar Land (WEST)Krishnappa Land (SOUTH)Babu.N Land (NORTH)Nagarajaya Land (Note: )		ಹೆಚ್ಚು ಪ್ರತಿಗಳ ಒತ್ತೆ Market Value 0.00 Consideration 45,000,000.00	(1)Morach N.N. S/o Nanhyappa N.S.	(1)M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena Additional Details: Category: Relationship: R	DNHD1131	9	DNH-1-04699-2020-21
---	--	--	--------------------------------------	--	----------	---	---------------------

Note - NA

ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಬುಣಬಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಬುಣಬಾರಗಳು ಅಥವಾ ಇತರವಾದುದನ್ನು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....  
 ವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....  
 (ಸಹಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರೆ)

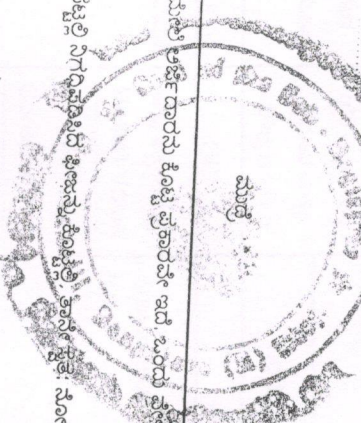
ರುಜು :

ಈ ಬುಣಬಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಬುಣಬಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಬುಣಬಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛಿಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ ತಾನೇ ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಸೂಚಕಿಯನ್ನು ಬುಣಬಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.

ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಪಡಿದ್ದಿದ್ದ ಕಾರಣ ಅರ್ಜಿಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯು ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ವಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಬುಣಬಾರಿಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಬುಣಬಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರವಾಗುವುದಿಲ್ಲ.





ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet



ಫೈನಾನ್ಸ್ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೊತ್ತ ₹ 3/-  
ದಸ್ತಾವೇಜು 9  
ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 4690/20 ನೇ ಪುಟ  
1 ನೇ ಪುಟ

ಭ M/5:

**MEMORANDUM OF ENTRY IN CASE OF MORTGAGE BY DEPOSIT OF TITLE  
DEEDS BY  
CONSTRUCTIVE DELIVERY**

1. Date of Creation of Mortgage : 28.10.2020
2. Name of the Mortgager : Mr. N. M. MUDDAPPA,
3. Nature and amount of facilities secured: Surety Against Property for Rs.12,70,00,000/- [Rupees Twelve Crore Seventy Lakhs Only]
4. Detailed list of documents of title, evidences and deeds: As Per ANNEXURE- 1
5. Description & location of the Property: As Per ANNEXURE-2

**MEMORANDUM OF ENTRY**

On the 28<sup>th</sup> Day of October Two Thousand Twenty, Mr. N. M. MUDDAPPA, S/o. Late Sri. N.S.Muthanna, Aged 45 years, Office at No:3, Sector A, Amruthanagara, Behind Green Country Public School, Bangalore-560092,

**HEREINAFTER** referred to as to the as 'MORTGAGOR'.

*Venka*  
ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರು  
ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ನಿ), ಮೈಸೂರು  
ನಂ. 90, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ,  
ಗೊಲ್ಲಗೇರಿ, ನಾರಾಯಣಾಸ್ವಾಮಿ ರಸ್ತೆ,  
ಮೈಸೂರು-570 024



.....ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 4690/20-21  
ದಸ್ತಾವೇಜು 2 .....ನೇ ಪುಟ



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

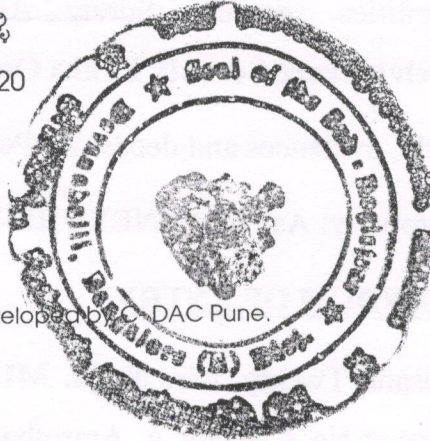
1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀಮತಿ M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building  
Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena . , ಇವರು 318000.00  
ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿ.ಡಿ.	318000.00	DD No 466615 Rs.318000/- dated 24/Sep/2020 drawn on CORPORATION BANK,MYSORE MAIN.
ಒಟ್ಟು :	318000.00	

ಸ್ಥಳ : ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ದಿನಾಂಕ : 28/10/2020



Designed and Developed by C-DAC Pune.

ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿ  
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet



₹ 3/-

ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 4690/20-ನೇ  
ದಸ್ತಾವೇಜು 3-ನೇ ಪುಟ

ಭೆ M/5:

M/s. HEALTH AND FAMILY WELFARE DEPARTMENT, EMPLOYEES HOUSE BUILDING CO-OPERATIVE SOCIETY Ltd., [Reg.No:AR/41/MKT/RGN/12239/86-87,], Office at. No.90, 01<sup>st</sup> Floor, Gollageri, Narayana Shastri Road, Near Shanthala Theatre, Mysore - 570001., Represented by its Chief Functionary **Mrs. D. VEENA.**

**HEREINAFTER** for the sake of brevity referred to as **MORTGAGEE.**

**WHEREAS** Mortgagor stated that the documents of title, evidence, Deeds and writings more particularly described at **ANNEXURE-1**

**HEREINAFTER**, called "**SAID TITLE DEEDS**" in respect of the Mortgagor's agricultural dry land in the following;

Sl No	Survey Number	Extent	
		Acres	Guntas
1.	Sy No.83/1,	0	10
2.	Sy No 110/3 (Old Sy No 110/1)	0	33.08
3.	Sy No 135/12	0	4
4.	Sy No 155/2 (Old Sy No 155)	1	0
5.	Sy No 155/3 (Old Sy No 155)	2	38
6.	Sy No 160/2 (Old Sy No 160)	0	13.08
7.	Sy No 166/2 (Old Sy No 166)	0	35
Total Extent =		6 Acres	14 Gunta

All situated at Thindlu Village Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, Bangalore Rural District. Lands mentioned in above table morefully described in **ANNEXURE -2**, IS **HEREWITH DEPOSITED WITH THE MORTGAGEE.**

**WHEREAS**, The Mortgagee, being a Co-operative Society incorporated for the purpose of forming the residential layout and as such had advanced an interest free advance of

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರು  
ಸಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ನಿ), ಮೈಸೂರು





Print Date & Time : 28-10-2020 03:13:32 PM

.....ನೀ ಪ್ರಸ್ತುತದ 4690/ನೀ  
ದಸ್ತಾವೇಜು.....ನೀ ಪ್ರತಿ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 4690

ದೇವನಹಳ್ಳಿ ದಲ್ಲಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 28-10-2020 ರಂದು 02:22:04 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	25000.00
2	ಸ್ಯಾನಿಂಗ್ ಫೀ	350.00
3	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	40.00
	ಒಟ್ಟು :	25390.00

ಶ್ರೀಮತಿ M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena . ಹೀಗೆ M.N.Sandeesh ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀಮತಿ M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena . ಹೀಗೆ M.N.Sandeesh			

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena . . ಹೀಗೆ M.N.Sandeesh (ಬರೆದುಕೊಂಡವರು)			
2	Mr. N. M. Muddappa S/o Late N. S. Muthanna . (ಬರೆದುಕೊಂಡವರು)			

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

ಛ M/5:

THE BANGALORE ADVOCATES' CO-OPERATIVE SOCIETY LTD  
B A C S L

₹ 3/-  
ನೀ ಪುಸ್ತಕದ 4690/20-21  
ದಸ್ತಾವೇಜು ನೀ ಪುಟ 4

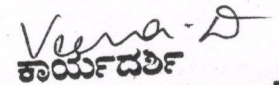
**Rs.12,70,00,000/- [Rupees Twelve Crore Seventy Lakhs Only]** for procuring land and the development works for residential layout;

As such the Mortgagor has procured the below mentioned land and is in peaceful possession of the same. The Mortgagor has called on the Mortgagee to deposit the title deed with mortgagee and hence this deposit.

The above said deposit of title Deeds of the Mortgagor's immovable properties together with the buildings and other structures, constructed to be constructed thereon for securing the due repayment, discharge and redemption by the Mortgagor to the Mortgagee for its non interest bearing advance amount of **Rs.12,70,00,000/- [Rupees Twelve Crore Seventy Lakhs Only]**.

The Mortgagor on the same day accorded and gave consent to Mortgagee to hold and retain the said Title Deed as and by way of mortgage by deposit of title deed by constructive delivery on the Mortgagor's immovable properties together with development works thereon **[HEREINAFTER REFERRED TO AS "SAID IMMOVABLE PROPERTY"]** as Security for the due repayment, discharge and redemption by the Borrower to Mortgagee for the out standings advanced amount by Mortgagee. The detail list of said Title Deeds in relation to the said Immovable Properties are mentioned hereunder which are deposited with Mortgagee to create security by way of equitable mortgage by deposit of title deed[s] in respect of the said Immovable Property.



  
ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರು  
ಸಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ನಿ), ಮೈಸೂರು



ಗುರುತಿಸುವವರು

.....ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 4690/20-21  
ದಸ್ತಖ್ತೆ.....6.....ನೇ ಪುಟ

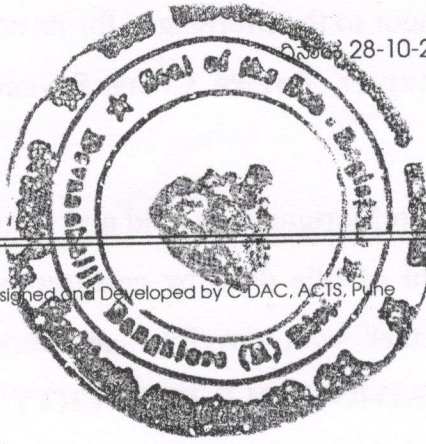
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	Motaiah.N.N. S/o Naniyappa N.S. Amruthanagara, Behind Green County Public School, Bangalore	
2	Muthappa S/o N.S.Muthanna Amruthanagara, Behind Green County Public School, Bangalore	

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ.

1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಖ್ತೆ
ನಂಬರ DNH-1-04690-2020-21 ಆಗಿ
ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ DNHD1131 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ
ದಿನಾಂಕ 28-10-2020 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ
 28/10/2020
ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ (ದೇವನಹಳ್ಳಿ)

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune



ಹೆಚ್.ಎಸ್. ಅರವಿಂದ  
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ.



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet



₹ 3/-

4690/20-21

ನೀ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ  
ದಸ್ತಾವೇಜು 3 ನೀ ಪ್ರತಿ

ಭ M/5:

**ANNEXURE-1**  
**LIST OF DOCUMENTS**

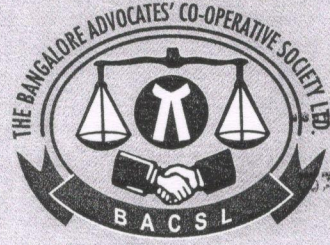
1.	Original Registered Sale Deed, Dated 22/07/2015, registered as Doc No. DNH-1-03333/2015 in respect of Sy No.83/1, measuring 10 Guntas
2.	Original Registered Sale Deed, Dated 05/08/2015, registered as Doc No. DNH-1-03838/2015 in respect of Sy No.110/3, (old No.110/1) measuring 33.08 Guntas.
3.	Original Registered Sale Deed, Dated 28/12/2016, registered as Doc No. DNH-1-09094/2016 in respect of Sy No.135/12, (old No.135/4) measuring 4 Guntas.
4.	Original Registered Sale Deed, Dated 08/01/2015, registered as Doc No. DNH-1-08619/2014 in respect of Sy No.155/2, (old No.155) measuring 1 Acre.
5.	Original Registered Sale Deed, Dated 09/01/2015, registered as Doc No. DNH-1-08649/2014 in respect of Sy No.155/3, (old No.155) measuring 2 Acre 38 Guntas.
6.	Original Registered Sale Deed, Dated 22/01/2016, registered as Doc No. DNH-1-10135/2015 in respect of Sy No.160/2, (old No.160) measuring 13.08 Guntas.
7.	Original Registered Sale Deed, Dated 07/01/2015, registered as Doc No. DNH-1-08557/2014 in respect of Sy No.166/2, (old No.166) measuring 35 Guntas.

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರು  
ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ನಿ), ಮೈಸೂರು



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet



₹ 3/-

4690/20-01

ನೀ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ

8 ನೀ ಪ್ರತಿ

ಭ M/5:

## DESCRIPTION OF THE PROPERTY

### ANNEXURE- 2

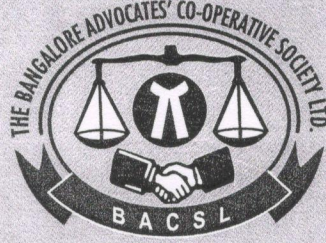
Sy No:	Extent		East by	West By	North By	South By
	Acre	Gunta				
Sy No.83/1,	0	10	T.K.Krishnapa Land	Basappa Land	Indrusanahal li Nagraj Land	Rajanna Land
Sy No 110/3 (Old Sy No 110/1)	0	33.08	Nagappa land	Linga Aradhya land	Nagaraju land	Gurumurthy land
Sy No 135/12	0	4	Basavaraju.P. land	Basavaraju.P land	Arun Kumar land	Bhagyamma land
Sy No 155/2 (Old Sy No 155)	1	0	Anjinamma Land	Chikkahanu mappa Land	Narayanswa my land	Govt Kodi Halla
Sy No 155/3 (Old Sy No 155)	2	38	Gowramma & Chenappa Land	Jayram, Nagaraju & Narayanswa my Land	Chenappa Land	Govt Kodi Halla
Sy No. 160/2, (old No.160)	0	13.08	Munibyregow da Land	Boundary of Pandithpura and Govt Road	Sy No.161 of Jayamma	Doddasidhram iah Land
Sy No. 166/2, (old No.166)	0	35	Sy No.169	Sy No.166/1	Sy No.165	Sy No.166/3

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಅರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರ  
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ (ಸಿ). ಮೈಸೂರು



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet



₹ 3/-

ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 4690/36  
ದಸ್ತಾವೇಜು 9 ನೇ ಪುಟ

ಭ M/5:

Signature of the person accepting the Title Deeds

**WITNESSES:**

1.

(ಮುದ್ದಪ್ಪ ಮುಡಪ್ಪ)  
Siddeswarappa willer  
Tharameen P  
Samarpet, Kalenji St.

Mr. N. M. MUDDAPPA  
MORTGAGOR

2.

M0400h .N. N  
H3 8th cross  
Sector A.  
Anurathangar  
B lora . 92

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರು  
M/s. HEALTH AND FAMILY WELFARE  
DEPARTMENT, ಸಂ. 90, ನೌಕರರ ಮನೆ, ಮನೆಯ  
BUILDING CO-OPERATIVE SOCIETY Ltd.,  
By Chief Functionary  
Mrs. D. VEENA  
MORTGAGEE



Print date & time : 28/10/2020, 03:12:53 PM



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

ಪ್ರಪತ್ರ 15

(78 ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಹಾಗೂ 110ನೇ ನಿಯಮವನ್ನು ನೋಡಿ)

Receipt No : 7657

ಕಛೇರಿ : ದೇವನಹಳ್ಳಿ

Original

ದಿನಾಂಕ : 28/10/2020

ಶ್ರೀಮತಿ M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building  
Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena , ಕೋ  
M.N.Sandeesh ಇವರಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

2020 - 21 ವರ್ಷದ ಪುಸ್ತಕ - 1 ಪುಸ್ತಕದ 4690 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಪತ್ರದ ನೋಂದಾವಣೆಗಾಗಿ

ರೂ. ಪೈ.

ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ

25000.00

**DELIVERED**

25000.00

Rs. 25000.00 ಡಿ.ಡಿ.ಮೂಲಕ DD No 016949 Rs.25000/- dated 27/Oct/2020 drawn on  
CORPORATION BANK,BANGALORE - SAHAKAR NAGAR.

ನಗದಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ : ----- + 0

ಒಟ್ಟು : 25000.00

(ಅಕ್ಷರದಲ್ಲಿ) (ರೂ. ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ)

ಮೇಲಿನ ದಾಖಲೆಯನ್ನು 28/10/2020 ದಿನದಂದು ಕೊಡಲಾಗುವುದು

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ದೇವನಹಳ್ಳಿ



28/10/2020, 03:12:59 PM



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

ಪ್ರಪತ್ರ 15

(78 ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಹಾಗೂ 110ನೇ ನಿಯಮವನ್ನು ನೋಡಿ)

Receipt No : 7658

ಕಛೇರಿ : ದೇವನಹಳ್ಳಿ

Original

ದಿನಾಂಕ : 28/10/2020

ಶ್ರೀಮತಿ M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building

Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena . ಕೋ

M.N.Sandeesh ಇವರಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

2020 - 21 ವರ್ಷದ ಪ್ರಸ್ತಕ - 1 ಪ್ರಸ್ತಕದ 4690 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಪತ್ರದ ನೊಂದಾವಣೆಗಾಗಿ

	ರೂ. ಪೈ.
ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	40.00
ಸ್ಯಾನಿಂಗ್ ಫೀ	350.00
ಒಟ್ಟು :	390.00

Rs. 390.00 ನಗದಾಗಿ Paid in Cash Rs.390

**DELIVERED**

ನಗದಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ : ----- + 0

ಒಟ್ಟು : 390.00

( ಅಕ್ಷರದಲ್ಲಿ ) ( ರೂ. ಮೂರು ನೂರು ತೊಂಬತ್ತು )

ಮೇಲಿನ ದಾಖಲೆಯನ್ನು 28/10/2020 ದಿನದಂದು ಪಡೆದಾಗುವುದು

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ದೇವನಹಳ್ಳಿ

Designed and Developed by C- DAC Pune.





Print Date/Time: Wednesday, 28 October, 2020 - 3:16:14PM

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 18/734

## ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನಮೂನೆ 15

ಪ್ರಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಗಲಿ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಬುನಾದಿಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Details of Property: Properties situated in: Thindlu having , Survey No - 0 :

ಗಲಿ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 28/10/2020 ರಿಂದ 28/10/2020 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವುದನ್ನು ತೋರಿಸಿ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ತೋರಿಸಿಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಬುನಾದಿಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಮುಚ್ಚಿರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೊಬ್ಬ (In Rs.)	ಕಟ್ಟಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರಹ: ಒಟ್ಟು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Village Name: ತಿಂಡು	28/10/2020	ಹೆಚ್ಚು ಪತ್ರಗಳ ಒತ್ತೆ Market Value 0.00 Consideration 127,000,000.00	(1)Mr. N. M. Muddappa S/o Late N. S. Muthanna	(1)M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena . Additional Details: Category: Relationship: ಹೆಸ. Relca	DNHD 1131	10	DNH-1-04690-2020-21
Property Schedule Description: (LAND MARK)Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli, Measurement: 10 Gunta (Schedule A.) Sy No. 83/1 Measuring 0-10 Guntas, Situated at Thindlu Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk. (EAST)T.K.Krishnappa land (WEST)Basappa Land (SOUTH)Rajanna Land (NORTH)Indrusanahalli ngara] Land(Note: )								

Liability Note - NA



<p>Property Schedule Description:</p> <p>(LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli, Measurement: 33.5 Gunta (Schedule A: ) Sy No. 110/3 ( Old Sy.No. 110/1) Measuring 0-33.08 Guntas, Situated at Thindlu Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, (EAST)Nagappa Land (WEST)Linga Aradhya Land (SOUTH)Gurumurthy Land (NORTH)Nagaraju Land(Notes: )</p>	<p>28/10/2020</p>	<p>ಹೆಚ್ಚು ಪತ್ತೆಗಳ ಒಟ್ಟು Market Value 0.00 Consideration 127,000,000.00</p>	<p>(1)Mr. N. M. Muddappa S/o Late N. S. Murthanna</p>	<p>(1)M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena Additional Details: Category: Relationship: ಸಹೋದರ.</p>	<p>DNHD1131</p>	<p>10</p>	<p>DNH-I-04690-2020-21</p>
---	-------------------	--	---	--	-----------------	-----------	----------------------------

Property Note - NA

<p>Village Name: ಶಿಂಕು</p> <p>Property Schedule Description:</p> <p>(LAND MARK)Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli, Measurement: 4 Guntas (Schedule A: ) Sy No. 135/12 Measuring 0-04 Guntas, Situated at Thindlu Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, (EAST)Basavaraju P. Land (WEST)Basavaraju P. Land (SOUTH)Bhagyamma Land (NORTH)Arun Kumar Land(Notes: )</p>	<p>28/10/2020</p>	<p>ಹೆಚ್ಚು ಪತ್ತೆಗಳ ಒಟ್ಟು Market Value 0.00 Consideration 127,000,000.00</p>	<p>(1)Mr. N. M. Muddappa S/o Late N. S. Murthanna</p>	<p>(1)M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena Additional Details: Category: Relationship: ಸಹೋದರ.</p>	<p>DNHD1131</p>	<p>10</p>	<p>DNH-I-04690-2020-21</p>
--	-------------------	--	---	--	-----------------	-----------	----------------------------

Property Note - NA



Name: ಶಿಂಧು

Property Schedule Description: (LAND MARK)Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli, Measurement: 1 Acre (Schedule A:) Sy No. 155/2 ( Old Sy.No.155) Measuring 1-00 Acre, Situatd at Thindlu Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk. (EAST)Anjinamma Land (WEST) Chikkannanumopa Land (SOUTH)Govt.,Kodi Halla (NORTH)Narayanawamy Land(Note: )	28/10/2020	ಹೆಚ್ಚು ಪತ್ತೆಗೊಳಿಸಿ Market Value 0.00 Consideration 127,000,000.00	(1)Mr. N. M. Muddappa S/o Late N. S. Murthanna	(1)M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena Additional Details: Category: Relationship: &ac. Relo	DNHD1131	10	DNH-1-04690-2020-21
---	------------	---	---	--	----------	----	---------------------

Liability Note - NA

Village Name: ಶಿಂಧು Property Schedule Description: (LAND MARK)Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli, Measurement: 118 Gunta (Schedule A:) Sy No. 155/3 ( Old Sy.No.155) Measuring 2 Acre 38 Guntas, Situatd at Thindlu Village, Kund Hobli, Devanahalli Taluk. (EAST)Gowramma and Chenappa land (WEST)Jeyaram, Nagaraju and Narayanawamy Land (SOUTH)Govt.,Kodi Halla (NORTH)Chenappa Land (Note: )	28/10/2020	ಹೆಚ್ಚು ಪತ್ತೆಗೊಳಿಸಿ Market Value 0.00 Consideration 127,000,000.00	(1)Mr. N. M. Muddappa S/o Late N. S. Murthanna	(1)M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena Additional Details: Category: Relationship: &ac. Relo	DNHD1131	10	DNH-1-04690-2020-21
--	------------	---	---	--	----------	----	---------------------

Liability Note - NA



Name: ಶಿವು

<p>Property Schedule Description:</p> <p>(LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli, Measurement: 13.5 Guntas (Schedule A:) Sy No. 160/2 ( Old Sy.No.160) Measuring 0-13.1/2 Guntas, Situated at Thindlu Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, (EAST)Munibygowda Land (WEST)Boundary of Pandithapura And Govt Road (SOUTH)Doddasidhoramali Land (NORTH)Sy.No.161 of Jayamma(Note: )</p>	<p>28/10/2020</p>	<p>ಹೆಚ್ಚು ಪತ್ತೆಗಲೆ ಒತ್ತು Market Value 0.00 Consideration 127,000,000.00</p>	<p>(1)Mr. N. M. Muddappa S/o Late N. S. Murthanna</p>	<p>(1)M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena Additional Details: Category: Relationship &amp; Relo</p>	<p>DNHD1131</p>	<p>10</p>	<p>DNH-1-04690-2020-21</p>
---	-------------------	---	---	---	-----------------	-----------	----------------------------

Liability Note - NA

<p>Village Name: ಶಿವು</p> <p>Property Schedule Description:</p> <p>(LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli, Measurement: 35 Guntas (Schedule A:) Sy No. 166/2 ( Old Sy.No.166) Measuring 00-35 Guntas, Situated at Thindlu Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, (EAST)Sy.No.69 (WEST)Sy.No.166/1 (SOUTH)Sy.No.166/3 (NORTH)Sy.No.165(Note: )</p>	<p>28/10/2020</p>	<p>ಹೆಚ್ಚು ಪತ್ತೆಗಲೆ ಒತ್ತು Market Value 0.00 Consideration 127,000,000.00</p>	<p>(1)Mr. N. M. Muddappa S/o Late N. S. Murthanna</p>	<p>(1)M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena Additional Details: Category: Relationship &amp; Relo</p>	<p>DNHD1131</p>	<p>10</p>	<p>DNH-1-04690-2020-21</p>
--	-------------------	---	---	---	-----------------	-----------	----------------------------

Liability Note - NA



ಭೂದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಬುಣಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಬುಣಭಾರಗಳು ಮುಖಾಂತರ ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....  
ರವಿಶೇಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ರಬಿ (ಪದನಾಮ).....

ರಬಿ :

ರಬಿ :

ರಬಿ : ರವಿಶೇಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ಗೂಟನೆ- (1) ಈ ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಬುಣಭಾರಗಳು ಆಗಾಗ್ಗೆ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಅಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿರಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(2) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛಿಪಟ್ಟಲ್ಲಿನಿಂದ ತನ್ನ ಅಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ಮತ್ತು ಸೂಚಕಿಯನ್ನು ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.

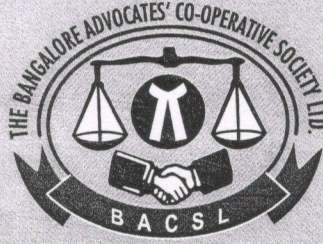
ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಪಟ್ಟಿದ್ದ ಕಾರಣ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಸಿದ್ಧರಾದಿರುತ್ತಿದ್ದು ಅದನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ವಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

(ಎ) ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಬುಣಭಾರಗಳಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಯ ವಿವರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

₹ 3/-



ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು 11 ಪುಟವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ

.....ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 4692/2020

ದಸ್ತಾವೇಜು 1 ನೇ ಪುಟ

ಭ M/5:

**MEMORANDUM OF ENTRY IN CASE OF MORTGAGE BY DEPOSIT OF TITLE  
DEEDS BY  
CONSTRUCTIVE DELIVERY**

1. Date of Creation of Mortgage : 28.10.2020
2. Name of the Mortgager : **Mr. N. M. MUDDAPPA,**
3. Nature and amount of facilities secured: Surety Against Property for **Rs.13,02,50,000/- [Rupees Thirteen Crore Two Lakh and Fifty Thousand Only]**
4. Detailed list of documents of title, evidences and deeds: As Per ANNEXURE- 1
5. Description & location of the Property: As Per ANNEXURE-2

**MEMORANDUM OF ENTRY**

On the 28<sup>th</sup> Day of October Two Thousand Twenty, **Mr. N. M. MUDDAPPA**, S/o. Late Sri. N.S.Muthanna, Aged 45 years, Office at No:3, Sector A, Amruthanagara, Behind Green Country Public School, Bangalore-560092,

**HEREINAFTER** referred to as to the as '**MORTGAGOR**'.

**AND**

1. Smt. Kanakamma, 2. Mallesh, 3. Smt. Sarojamma.

**ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ**

ಅರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರು  
ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ನಿ), ಮೈಸೂರು  
ನಂ. 90, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ,  
ಗೊಲ್ಲಗೇರಿ, ನಾರಾಯಣಾಸ್ತ್ರಿ ರಸ್ತೆ,  
ಮೈಸೂರು-570 024

**ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ**  
ಅರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರು  
ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ನಿ), ಮೈಸೂರು  
ನಂ. 90, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ,  
ಗೊಲ್ಲಗೇರಿ, ನಾರಾಯಣಾಸ್ತ್ರಿ ರಸ್ತೆ,



.....ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 4692/20-21

ಮಸಾವೆಬ್ಬ 9

4. Indudhara, 5. Indurak Minor <sup>Minor</sup> Authored by the Father <sup>✓</sup> Mallesh

6. Manjunatha & Spmt. Shashikala, 8. Nayana, 9. Deekshitha  
[s. # 8 & 9 Minor Authored by her Father Manjunatha]

10. Mythra

(All are Represented by them G.P.A holder N.M. Muddhappa

G.P.A documents Number 627/2016-17 Dated 04-11-2016.

And

D. Bandappa

2). Rajanna T.B

3). Jantua

4). Yashodhanra

5). Vedaratni

(All are Represented by them G.P.A holder N.M. Muddhappa  
G.P.A Document Number 240/2016-17 dated 30-6-2016

Vijaya R  
ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರ  
ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ಸಿ), ಮೈಸೂರು  
ನಂ. 90, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ,  
ಗೊಲ್ಲಗೇರಿ, ನಾರಾಯಣಲಾಕ್ಷ್ಮಿ ರಸ್ತೆ,  
ಮೈಸೂರು - 570 004



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

₹ 3/-



ಭೆ M/5:

ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 4692/20-21 ನೇ  
ದಸ್ತಾವೇಜು 3 ನೇ ಪುಟ

M/s. HEALTH AND FAMILY WELFARE DEPARTMENT, EMPLOYEES HOUSE BUILDING CO-OPERATIVE SOCIETY Ltd., [Reg.No:AR/41/MKT/RGN/12239/86-87,], Office at. No.90, 01<sup>st</sup> Floor, Gollageri, Narayana Shastri Road, Near Shanthala Theatre, Mysore - 570001., Represented by its Chief Functionary **Mrs. D. VEENA.**

**HEREINAFTER** for the sake of brevity referred to as **MORTGAGEE.**

**WHEREAS** Mortgagor stated that the documents of title, evidence, Deeds and writings more particularly described at **ANNEXURE-1**

**HEREINAFTER**, called "**SAID TITLE DEEDS**" in respect of the Mortgagor's agricultural dry land in the following;

Sl No	Survey Number	Extent	
		Acres	Guntas
1.	Sy No 71/3	1	2
2.	Sy No 166/3 (Old Sy No 166)	2	21.08
3.	Sy No 167/2 (Old Sy No 109)	2	20
4.	Sy No 64/1	0	5
5.	Sy No 86/2	0	12
Total Extent =		6 Acres	20.08 Guntas

All situated at Thindlu Village Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, Bangalore Rural District.

Lands mentioned in above table morefully described in **ANNEXURE -2**, IS HEREWITH DEPOSITED WITH THE **MORTGAGEE.**

Veena. D  
ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರು  
ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ಸಿ), ಮೈಸೂರು  
ಸಂ. 90, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ,



.....ನೋ ಪುಸ್ತಕದ 4666/20-01 ✓

ದಸ್ತಾವೇಜು 4 .....ನೋ ಪುಟ



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena , ಇವರು 359000.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿ.ಡಿ.	359000.00	DD No 466619 Rs.359000/- dated 24/Sep/2020 drawn on CORPORATION BANK,MYSORE MAIN.
ಒಟ್ಟು :	359000.00	

ಸ್ಥಳ : ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ದಿನಾಂಕ : 28/10/2020



Designed and Developed by: DAC Pune

ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಅಧಿಕಾರಿ

ಹಿರಿಯ ಅಧೀನಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ



12/3/19

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

₹ 3/-

ಭ M/5:

4693/2012

ದಸ್ತಾವೇಜು ನೇ ಪ್ರತಿ

**WHEREAS**, The Mortgagee, being a Co-operative Society incorporated for the purpose of forming the residential layout and as such had advanced an interest free advance of **Rs.13,02,50,000/- [Rupees Thirteen Crore Two Lakh and Fifty Thousand Only]** for procuring land and the development works for residential layout;

As such the Mortgagor has procured the below mentioned land and is in peaceful possession of the same. The Mortgagor has called on the Mortgagee to deposit the title deed with mortgagee and hence this deposit.

The above said deposit of title Deeds of the Mortgagor's immovable properties together with the buildings and other structures, constructed to be constructed thereon for securing the due repayment, discharge and redemption by the Mortgagor to the Mortgagee for its non interest bearing advance amount of **Rs.13,02,50,000/- [Rupees Thirteen Crore Two Lakh and Fifty Thousand Only]**.

The Mortgagor on the same day accorded and gave consent to Mortgagee to hold and retain the said Title Deed as and by way of mortgage by deposit of title deed by constructive delivery on the Mortgagor's immovable properties together with development works thereon **[HEREINAFTER REFERRED TO AS "SAID IMMOVABLE PROPERTY"]** as Security for the due repayment, discharge and redemption by the Borrower to Mortgagee for the out standings advanced amount by Mortgagee. The detail list of said Title Deeds in relation to the said Immovable Properties are mentioned hereunder which are deposited with Mortgagee to create security by way of equitable mortgage by deposit of title deed[s] in respect of the said Immovable Property.

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
 ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರು  
 ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ನಿ), ಮೈಸೂರು





Print Date & Time : 28-10-2020 03:27:23 PM

.....ನೀ ಪುಸ್ತಕದ 692/20-21  
ದಸ್ತಾವೇಜು 6.....ನೀ ಪುಟ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 4692

ಬೇವನಹಳ್ಳಿ ದಲ್ಲಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 28-10-2020 ರಂದು 02:06:07 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	25000.00
2	ಸ್ಟ್ಯಾಂಪ್ ಫೀ	385.00
3	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	40.00
	ಒಟ್ಟು :	25425.00

ಶ್ರೀ M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena			Veena . D

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ಬೇವನಹಳ್ಳಿ

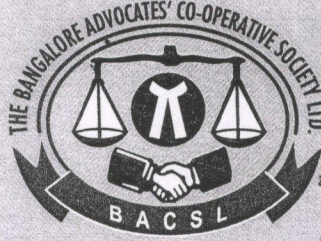
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena . ಹೀಗೆ M. N. Sandesh (ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು)			Veena . D
2	Mr. N. M. Muddappa S/o Late N. S. Muthanna . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

₹ 3/-



ಭೆ M/5:




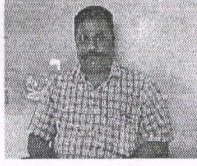

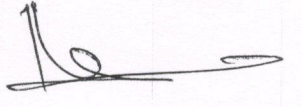
.....ನೇ ಪ್ರಸ್ತಾವ 4692/20.0  
ದಸ್ತಾವೇಜು .....ನೇ ಪ್ರಟ

**ANNEXURE-1**  
**LIST OF DOCUMENTS**

1.	Original Registered Sale Deed, Dated 08/11/2017, registered as Doc No. DNH-1-06360/2017 in respect of Sy No.71/3, (Old No.71/1) measuring 1 Acre 2 Guntas.
2.	Original Registered Sale Deed, Dated 09/01/2015, registered as Doc No. DNH-1-08629/2014 in respect of Sy No.166/3, (old No.166) measuring 2 Acre 21.08 Guntas.
3.	Original Registered Sale Deed, Dated 27/09/2013, registered as Doc No. DNH-1-05074/2013 in respect of Sy No.167/2, (old No.109) measuring 2 Acre 20 Guntas.
4.	Original GPA, Dated 04/11/2016, registered as Doc No. DNH-4-00627/2016 in respect of Sy No.64/1, measuring 5 Guntas.
5.	Original GPA, Dated 30/06/2016, registered as Doc No. DNH-4-00240/2016 in respect of Sy No.86/2, measuring 12 Guntas.

*Veena D*  
ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೋಡರ್ಸ್  
ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ಸಿ), ಮೈಸೂರು  
ನಂ. 90, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ,  
.....ನೇ ವಾರಾಂಶಾತ್ಮಕ ರಸ್ತೆ,



ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
3	Smt. Kanakamma, Mallesh, Sarojamma, Indudhara, Indresh, Manjunatha, Shashikala, nayana, Deekshitha, Mythra Rep by GPA Holder N. M. Muddappa . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			
4	Bandeppa, Rajanna. T. B. Savitha, Yashodhamma, Vedavathi Rep by GPA Holder N. M. Muddappa . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

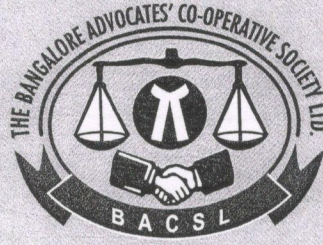
.....ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 4699/20-21  
ದಸ್ತಾವೇಜು.....ನೇ ಪುಟ

ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

₹ 3/-



ಭೆ M/5:

.....ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 4692/ನೇ  
ದಸ್ತಾವೇಜು 9.....ನೇ ಪುಟ

**DESCRIPTION OF THE PROPERTY**

**ANNEXURE- 2**

Sy No:	Extent		East by	West By	North By	South By
	Acre	Gunta				
Sy No 71/3	1	02 02	Doddappa & Munishamappa a land	Narayanswamy land	Chikkamara ppa land	Thamannappa & Chikkamarappa a land
Sy No. 166/3, (old No. 166)	2	21.08	Sy No.169	Sy No.157 & 158	Sy No.166/1 & 166/2	Sy No.167
Sy No.167/2 , (old No. 109)	2	20	Sy No.168	Sy No.157	Sy No.166	Remaining portion of Munilakshmi h
Sy No. 64/1,	0	5	Kallahalli Land	Remaining Portion of the Sy No.64/1	Bandeppa Land	Road
Sy No.86/2	0	12	Shivanna land	Remaining land of Bandeppa	Sy No.87	Sy No.64

*(Signature)*

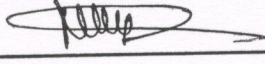
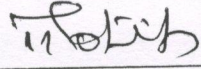
*(Signature)*  
ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ


ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೋಕರ  
ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ನಿ), ಮೈಸೂರು  
ನಂ. 90, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ,  
ನಿರ್ಮಾಣ ಇಲಾಖೆಯ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ರಸ್ತೆ.


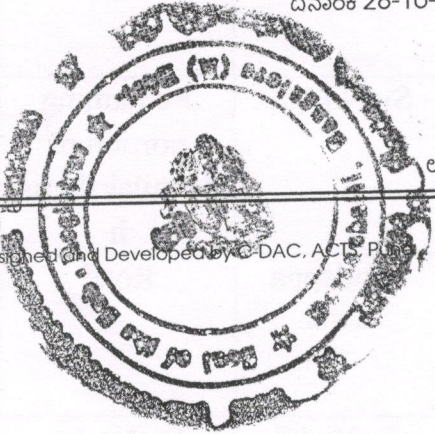


ಗುರುತಿಸುವವರು

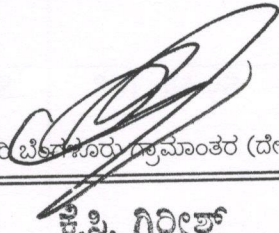
.....ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 4692 ಸ್ತಂಭ-೨,  
ದಸ್ತಾವೇಜು 10.....ನೇ ಪುಟ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	Muthappa Amruth Nagar, Byatarayanapura, Bangalore	
2	Motaiah S/o Naniyappa Amruth Nagar, Byatarayanapura, Bangalore	

  
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

<p style="text-align: center;"> 1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ DNH-1-04692-2020-21 ಅಗಿ ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ DNHD1131 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 28-10-2020 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ  ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರಮಾಂತ್ರ (ದೇವನಹಳ್ಳಿ)</p>
---

Designed and Developed by C-DAC, AICTE, Pune

  
ಕೆ.ಸಿ. ಗಿರೀಶ್  
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

₹ 3/-

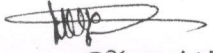
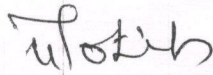


ಭೆ M/5:

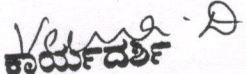
.....ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 4692/30-20  
ದಸ್ತಾವೇಜು 11.....ನೇ ಪುಟ

Signature of the person accepting the Title Deeds

**WITNESSES:**

1.   
S. Siddagangaiah  
Theravara P.O.  
Sannampet Taluk  
Kalyan Dist.
2.   
Motiah N.N.  
No 3, 8th cross  
Sector A  
Anuruphanagar  
B.love. 92

  
Mr. N. M. MUDDAPPA  
MORTGAGOR

  
ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರು  
M/s. HEALTH AND FAMILY WELFARE  
DEPARTMENT, ಸಂ. 89, ಸೇವಾ ಮಂದಿರ ಮಹಡಿ,  
BUILDING CO-OPERATIVE SOCIETY Ltd.,  
By Chief Functionary  
Mrs. D. VEENA  
MORTGAGEE



Print date & time : 28/10/2020, 03:28:04 PM



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

ಪ್ರಪತ್ರ 15

(78 ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಹಾಗೂ 110ನೇ ನಿಯಮವನ್ನು ನೋಡಿ)

Receipt No : 7660

ಕಛೇರಿ : ದೇವನಹಳ್ಳಿ

Original

ದಿನಾಂಕ : 28/10/2020

ಶ್ರೀ M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building  
Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena - ಇವರಿಂದ  
ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ  
2020 - 21 ವರ್ಷದ ಪುಸ್ತಕ - 1 ಪುಸ್ತಕದ 4692 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಪತ್ರದ ನೋಂದಾವಣಿಗಾಗಿ

ರೂ. ಪೈ.

ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ

25000.00

ಒಟ್ಟು :

25000.00

Rs. 25000.00 ಡಿ.ಡಿ.ಮೂಲಕ D.D. No. 016948 Rs. 25000/- dated 27/Oct/2020 drawn on  
CORPORATION BANK, MYSORE MAIN.

ನಗದಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ : -----

+

0

ಒಟ್ಟು :

25000.00

(ಅಕ್ಷರದಲ್ಲಿ) (ರೂ. ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ)

ಮೇಲಿನ ದಾಖಲೆಯನ್ನು 28/10/2020 ದಿನದಂದು ಕೊಡಲಾಗುವುದು

ಹಿರಿಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

Designed and Developed by C- DAC Pune.



03:28:08 PM

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

ಪ್ರಪತ್ರ 15

(78 ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಹಾಗೂ 110ನೇ ನಿಯಮವನ್ನು ನೋಡಿ)

Receipt No : 7661

ಕಛೇರಿ : ದೇವನಹಳ್ಳಿ

Original

ದಿನಾಂಕ : 28/10/2020

ಶ್ರೀ M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building  
Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena - ಇವರಿಂದ  
ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

2020 - 21 ವರ್ಷದ ಪ್ರಸ್ತುತ - 1 ಪ್ರಸ್ತುತದ 4692 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಪತ್ರದ ನೋಂದಾವಣೆಗಾಗಿ

Rs.

ನಗದು

(ಅಂಕ)

ಮೇಲಿನ

Designed a

ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ

ಸ್ಯಾನಿಂಗ್ ಫೀ

DELIVERED

Rs. 425.00 ನಗದಾಗಿ Paid in Cash Rs.425

ನಗದಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ : \_\_\_\_\_ + \_\_\_\_\_

ಒಟ್ಟು :

ರೂ. ಪೈ.

40.00

385.00

425.00

0

425.00

(ಅಕ್ಷರದಲ್ಲಿ) (ರೂ. ನಾಲ್ಕು ನೂರು ಇಪ್ಪತ್ತೈದು)

ಮೇಲಿನ ದಾಖಲೆಯನ್ನು 28/10/2020 ದಿನದಂದು ಕೊಡಲಾಗುವುದು

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ದೇವನಹಳ್ಳಿ

Designed and Developed by C- DAC Pune.

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ





Print Date/Time: Wednesday, 28 October, 2020 - 4:52:01PM

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : 14,297

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 18,745

## ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ನಮೂನೆ 15

ಪ್ರಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಬುಣ್ಣುಬಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕೆ, ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)  
Details of Property: Properties situated in: Thindlu having : Survey No - 0 ;

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 28/10/2020 ರಿಂದ 28/10/2020 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಬುಣ್ಣುಬಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದ್ರಾವ್ಯವೇಡಿಸಿದ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಟ್ಟಾರದ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಪೀಠಪತ್ರವರು	ಬರೆಯಿಸಿಪೊಂದವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Village Name: ತಿಂಬು	28/10/2020	ಹೆಚ್ಚು ಪತ್ರಗಳ ಒಟ್ಟು Market Value 0.00 Consideration 130,250,000.00	(1)Mr. N. M. Muddappa S/o Late N. S. Muthanna (2)Smt. Kanakamma, Mallesh, Sarojamma,Indudhara, Indresh, Manjunatha, Shashikala, ncyana, Deekshitha, Mythra Rep by GPA Holder N. M. Muddappa (3)Bandappa, Rajanna, T. B. Savitha, Yasho hamma, Vedavathi Rep by GPA Holder N. M. Muddappa	(1)M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Bulding Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Ms. D. Veena Additional Details: Category: Relationship:ಪೀಠ, Relativ	DNHD1131	11	DNH-I-04692-2020-21
	Property Schedule Description: (LAND MARK)Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli, Measurement: 42 Guntas (Schedule A: ) Sy No. 71/3 Measuring 1 Acre 02 Guntas, Situated at Thindlu Village, Kundana Hobli, Devanaha III Taluk. (EAST)Doddappa and Munishamappa land (WEST)Narayanaswamy land (SOUTH)Thamanna and Chikkamarappa land (NORTH)Chikkamarappa Land(Notes: )							

Liability Note - NA

Designed and Developed by C-DAC,Pune



<p>Property Name: ಶಿವಮೊಗ್ಗ</p> <p>Property Schedule Description:</p> <p>(LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli, Measurement: 101.08 Gunta (Schedule A.) Sy No. 166/3 ( Old No. 166) Measuring 2 Acre 21.08 Guntas, Situated at Thindlu Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk. (EAST) Sy No. 169 (WEST) Sy No. 157 and 158 (SOUTH) Sy No. 167 (NORTH) Sy No. 166/1 and 166/2 (Note: )</p>	28/10/2020	<p>ಹೆಚ್ಚು ಪತ್ತೆಗಳ ಒತ್ತಿ</p> <p>Market Value</p> <p>0.00</p> <p>Consideration</p> <p>130,250,000.00</p>	<p>(1) Mr. N. M. Muddappa S/o Late N. S. Muthanna . (2) Smt. Kanakamma, Mailesh, Sarojamma, Indudhara, Indresh, Manjunatha, Shashikala, nayana, Deekshitha, Myrthia Rep by GPA Holder N. M. Muddappa (3) Bandeppa, Rajanna, T. B. Savitha, Yasho hamma, Vedavathi Rep by GPA Holder N. M. Muddappa</p>	<p>(1) M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena. Additional Details: Category: Relationship: &amp;ac. Relativ</p>	DNHD1131	11	DNH-1-04692-2020-21
---	------------	--	--	--	----------	----	---------------------

Liability Note - NA

<p>Village Name: ಶಿವಮೊಗ್ಗ</p> <p>Property Schedule Description:</p> <p>(LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli, Measurement: 100 Gunta (Schedule A.) Sy No. 167/2 ( Old No. 109) Measuring 2 Acre 20 Guntas, Situated at Thindlu Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk. (EAST) Sy No. 168 (WEST) Sy No. 157 (SOUTH) Remaining Portion of Muliakshmi (NORTH) Sy No. 166 (Note: )</p>	28/10/2020	<p>ಹೆಚ್ಚು ಪತ್ತೆಗಳ ಒತ್ತಿ</p> <p>Market Value</p> <p>0.00</p> <p>Consideration</p> <p>130,250,000.00</p>	<p>(1) Mr. N. M. Muddappa S/o Late N. S. Muthanna . (2) Smt. Kanakamma, Mailesh, Sarojamma, Indudhara, Indresh, Manjunatha, Shashikala, nayana, Deekshitha, Myrthia Rep by GPA Holder N. M. Muddappa (3) Bandeppa, Rajanna, T. B. Savitha, Yasho hamma, Vedavathi Rep by GPA Holder N. M. Muddappa</p>	<p>(1) M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena. Additional Details: Category: Relationship: &amp;ac. Relativ</p>	DNHD1131	11	DNH-1-04692-2020-21
---	------------	--	--	--	----------	----	---------------------

Liability Note - NA



<p>Property Schedule Description:</p> <p>(LAND MARK)Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli, Measurement: 5 Guntas (Schedule A:) Sy No. 64/1, Measuring 05 Guntas, situated at Thindlu Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, (EAST)Kallahalli Land (WEST)Remaining portion of the Sy No. 64/1 (SOUTH)Road (NORTH)Bandeppa Land (Note: )</p>	<p>28/10/2020</p>	<p>ಹೆಚ್ಚು ಪತ್ತೆಗೊಳಿಸಿ Market Value 0.00 Consideration 130,250,000.00</p>	<p>(1)Mr. N. M. Muddappa S/o Late N. S. Murthanna . (2)Smt. Kanakamma, Mallesh, Sarojamma,Induchara, Indresh, Manjunatha, Shashikala, nayana, Deeksnitha, Myrthia Rep by GPA Holder N. M. Muddappa (3)Bandeppa, Rajanna, T. B. Savitha, Yasho hamma, Vedavathi Rep by GPA Holder N. M. Muddappa</p>	<p>(1)M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena Additional Details: Category,, Relationship: &amp;ac Relativ</p>	<p>DNHD1131</p>	<p>11</p>	<p>DNH-1-04692-2020-21</p>
--	-------------------	--	---	--	-----------------	-----------	----------------------------

Liability Note - NA

<p>Village Name: ತಿಂಜು</p> <p>Property Schedule Description:</p> <p>(LAND MARK)Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli, Measurement: 12 Guntas (Schedule A:) Sy No. 86/2, Measuring 0-12 Guntas, situated at Thindlu Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, (EAST)Shivanna Land (WEST)Remaining Land of Bandeppa (SOUTH)Sy No. 64 (NORTH)Sy No. 87(Note: )</p>	<p>28/10/2020</p>	<p>ಹೆಚ್ಚು ಪತ್ತೆಗೊಳಿಸಿ Market Value 0.00 Consideration 130,250,000.00</p>	<p>(1)Mr. N. M. Muddappa S/o Late N. S. Murthanna . (2)Smt. Kanakamma, Mallesh, Sarojamma,Induchara, Indresh, Manjunatha, Shashikala, nayana, Deeksnitha, Myrthia Rep by GPA Holder N. M. Muddappa (3)Bandeppa, Rajanna, T. B. Savitha, Yasho hamma, Vedavathi Rep by GPA Holder N. M. Muddappa</p>	<p>(1)M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena Additional Details: Category,, Relationship: &amp;ac Relativ</p>	<p>DNHD1131</p>	<p>11</p>	<p>DNH-1-04692-2020-21</p>
--	-------------------	--	---	--	-----------------	-----------	----------------------------

Liability Note - NA



ಭಸಿದಂತೆ ಪ್ರಾವೀಣ್ಯ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಬುಣಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಬುಣಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿರುವುದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ಜು (ಪದನಾಮ).....

ಕೆ :

ರುಜು :

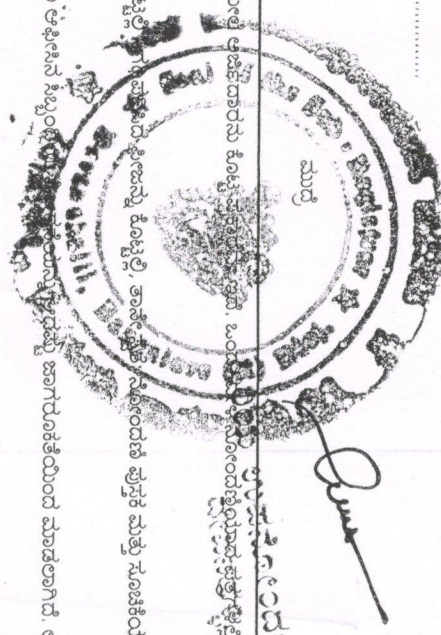
ಗಣನೆ-

(1) ಈ ಬುಣಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಬುಣಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸಿ, ಒಂದೇ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಬುಣಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(2) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛಿಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸಿ, ಒಂದೇ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಬುಣಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

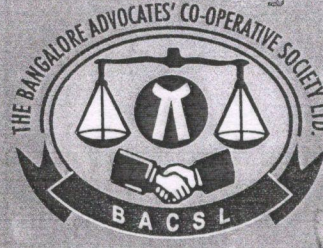
(ಎ) ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಪಟ್ಟಿದ್ದ ಕಾರಣ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸಿ, ಒಂದೇ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಬುಣಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(ಬಿ) ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಬುಣಾರದಿಂದಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಬುಣಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರವಾಗುವುದಿಲ್ಲ.





ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet



ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು 8 ಪುಟಗಳಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿದೆ 3/-

ಭ M/5:

4698/20-21  
ನೋ ಪುಸ್ತಕದ  
ದಸ್ತಾವೇಜು 1 ನೋ ಪುಟ

**MEMORANDUM OF ENTRY IN CASE OF MORTGAGE BY DEPOSIT OF TITLE  
DEEDS BY  
CONSTRUCTIVE DELIVERY**

1. Date of Creation of Mortgage : 28.10.2020
2. Name of the Mortgager : Mr. N. M. MUTHAPPA,
3. Nature and amount of facilities secured: Surety Against Property for Rs.11,75,00,000/- [Rupees Eleven Crore Seventy Five Lakhs Only]
4. Detailed list of documents of title, evidences and deeds: As Per ANNEXURE- 1
5. Description & location of the Property: As Per ANNEXURE-2

**MEMORANDUM OF ENTRY**

On the 28<sup>th</sup> Day of October Two Thousand Twenty, Mr. N. M. MUTHAPPA, S/o. Late Sri. N.S.Muthanna, Aged 45 years, Office at No:3, Sector A, Amruthanagara, Behind Green Country Public School, Bangalore-560092,

HEREINAFTER referred to as to the as 'MORTGAGOR'.

Veena D  
ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರು  
ಗೃಹ ಸಿಮಾನ್ ಗಾ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ಸಿ), ಮೈಸೂರು  
ಸಂ. 90, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ,  
ಗೊಲ್ಲಗೇರಿ, ನಾರಾಯಣಾಸ್ತೀ ರಸ್ತೆ,  
ಮೈಸೂರು- 560 024



ಶ್ರೀ. ಸೀ. ಪುಷ್ಪಾಕ್ಷರ 4698/20-21 V  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಟೀಸ್ ಪುಟ



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Department of Stamps and Registration

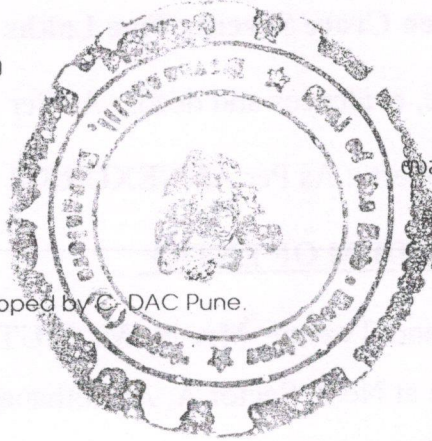
ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀಮತಿ M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building  
Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena . . . , ಇವರು  
294000.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿ.ಡಿ.	294000.00	DD No 466621 Rs.294000/- dated 24/Sep/2020 drawn on CORPORATION BANK,MYSORE MAIN.
ಒಟ್ಟು :	294000.00	

ಸ್ಥಳ : ದೇವನಹಳ್ಳಿ  
ದಿನಾಂಕ : 28/10/2020

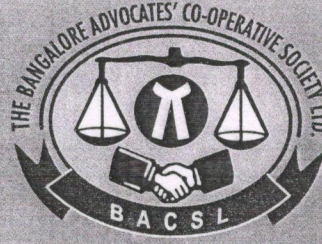


Designed and Developed by C-DAC Pune.

ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿ

(ದೇವನಹಳ್ಳಿ)  
ಹಿರಿಯ ಉಪ-ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ





ಭೆ M/5:

M/s. HEALTH AND FAMILY WELFARE DEPARTMENT, EMPLOYEES HOUSE BUILDING CO-OPERATIVE SOCIETY Ltd., [Reg.No:AR/41/MKT/RGN/12239/86-87,], Office at. No.90, 01<sup>st</sup> Floor, Gollageri, Narayana Shastri Road, Near Shanthala Theatre, Mysore - 570001., Represented by its Chief Functionary **Mrs. D. VEENA**.

**HEREINAFTER** for the sake of brevity referred to as **MORTGAGEE**.

**WHEREAS** Mortgagor stated that the documents of title, evidence, Deeds and writings more particularly described at **ANNEXURE-1**

**HEREINAFTER**, called "**SAID TITLE DEEDS**" in respect of the Mortgagor's agricultural dry land in the following;

SI No	Survey Number	Extent	
		Acres	Gunta
1	Sy No.168/2	0	37
2	Sy No.165	4	27
3	Sy No 135/2	0	11
		5Acre	35 Gunta

All situated at Thindlu Village Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, Bangalore Rural District. Lands mentioned in above table morefully described in **ANNEXURE -2**, IS **HEREWITH DEPOSITED WITH THE MORTGAGEE**.

*Veena D*  
ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರ  
ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ನಿ), ಮೈಸೂರು  
ನಂ. 90, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ,  
ಗೊಲ್ಲಗೇರಿ, ನಾರಾಯಣಾಸ್ತ್ರೀ ರಸ್ತೆ,  
ಮೈಸೂರು-570 024





Print Date & Time : 28-10-2020 04:27:27 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 4698

ದೇವನಹಳ್ಳಿ ದಲ್ಲಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 28-10-2020 ರಂದು 04:02:14 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	25000 00
2	ಸ್ಟ್ಯಾನ್ರಿಂಗ್ ಫೀ	315 00
3	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	40.00
	ಒಟ್ಟು :	25355.00

ಶ್ರೀಮತಿ M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena . . ಹೋ M.N.Sandeesh ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀಮತಿ M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena . . ಹೋ M.N.Sandeesh			Veena - D

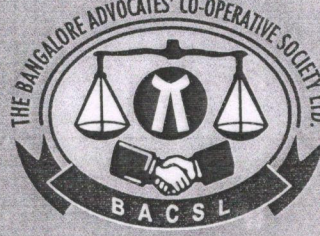
ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್  
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena . . . ಹೋ M.N.Sandeesh (ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು)			Veena - D
2	N.M.Muthappa S/o N.S.Muthanna . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್  
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ





ಭೆ M/5:

WHEREAS, The Mortgagee, being a Co-operative Society incorporated for the purpose of forming the residential layout and as such had advanced an interest free advance of **Rs.11,75,00,000/- [Rupees Eleven Crore Seventy Five Lakhs Only]** for procuring land and the development works for residential layout;

As such the Mortgagor has procured the below mentioned land and is in peaceful possession of the same. The Mortgagor has called on the Mortgagee to deposit the title deed with mortgagee and hence this deposit.

The above said deposit of title Deeds of the Mortgagor's immovable properties together with the buildings and other structures, constructed to be constructed thereon for securing the due repayment, discharge and redemption by the Mortgagor to the Mortgagee for its non interest bearing advance amount of **Rs.11,75,00,000/- [Rupees Eleven Crore Seventy Five Lakhs Only]**.

The Mortgagor on the same day accorded and gave consent to Mortgagee to hold and retain the said Title Deed as and by way of mortgage by deposit of title deed by constructive delivery on the Mortgagor's immovable properties together with development works thereon **[HEREINAFTER REFERRED TO AS "SAID IMMOVABLE PROPERTY"]** as Security for the due repayment, discharge and redemption by the Borrower to Mortgagee for the out standings advanced amount by Mortgagee. The detail list of said Title Deeds in relation to the said Immovable Properties are mentioned hereunder which are deposited with Mortgagee to create security by way of equitable mortgage by deposit of title deed[s] in respect of the said Immovable Property.

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರು  
ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ಸಿ), ಮೈಸೂರು  
ನಂ. 90, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ,  
ಸಿ.ಎಂ.ಸಿ.ಎಂ. ರಸ್ತೆ, ವಾಣಿಜ್ಯ ಭವನ ಸಂಕೀರ್ಣ


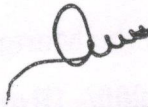


ಗುರುತಿಸುವವರು

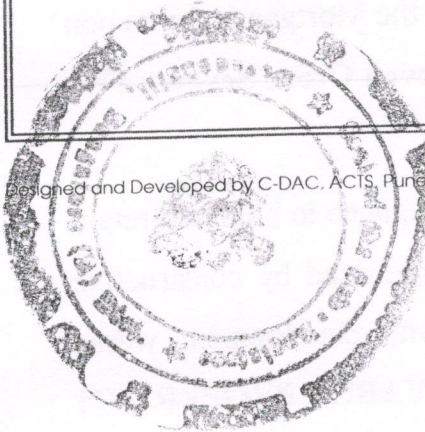
1 ನೇ ಪ್ರಸ್ತದ ದಸ್ತಾವೇಜು 4698/20-21 ✓  
ದಸ್ತಾವೇಜು 6 ನೇ ಪುಟ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	Motaiah.N.N. S/o Naniyappa N.S. Amruthanagara, Behind Green County Public School, Bangalore	
2	N. M. Muddappa S/o Late N. S. Muthanna . Amruthanagara, Behind Green County Public School, Bangalore	

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

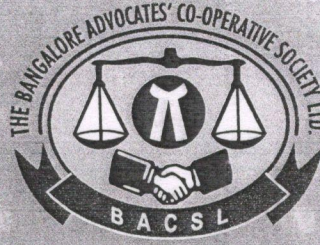
  
1 ನೇ ಪ್ರಸ್ತದ ದಸ್ತಾವೇಜು  
ನಂಬರ DNH-1-04698-2020-21 ಆಗಿ  
ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ DNHD1131 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ  
ದಿನಾಂಕ 28-10-2020 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ  
 28/10/2020  
ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ (ದೇವನಹಳ್ಳಿ)

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune



ಕೆ.ಸಿ. ಗಿರೀಶ್  
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ದೇವನಹಳ್ಳಿ





ಭೆ M/5:

4698/2009  
ದಸ್ತಾವೇಜು 7

ANNEXURE-1

LIST OF DOCUMENTS

1.	Original Registered Sale Deed, Dated 29/09/2016, registered as Doc No. DNH-1-07803/2016 in respect of Sy No.168/2, (Old No.168) measuring 37 Guntas.
2.	Original Registered Sale Deed, Dated 18/08/2015, registered as Doc No. DNH-1-04101/2015 in respect of Sy No.165, measuring 4 Acres 27 Guntas.
3.	Original Registered Sale Deed, Dated 23/07/2015, registered as Doc No. DNH-1-03360/2015 in respect of Sy No.135/2, measuring 11 Guntas.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

ANNEXURE- 2

Sy No:	Extent		East by	West By	North By	South By
	Acre	Gunta				
Sy No.168 /2, (Old No.168 )	0	37	Remaining land in Sy No.168, (168/1)	Sy No.167	Sy No.169	Sy No.106
Sy No.165,	4	27	Sy No.170	Sy No.158 & 159	Sy No.164	Sy No.166
Sy No.135 /2	0	11	Doddabasappa Land	Nanjappa land	Patel Nagaraj land	Govt Kaluve

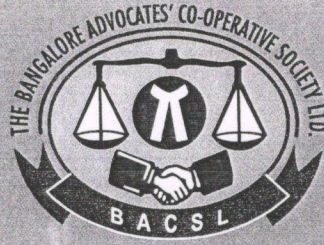
ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಅರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರ  
ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣಾ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ (ಸಿ. ಮೈಸೂರು)



ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

₹ 3/-



ಭೆ M/5:

Signature of the person accepting the Title Deeds

WITNESSES:

1. N.M. Muthappa  
NO. 3, 8th cross  
Amruthalli, Bangalore-92

Mr. N. M. MUTHAPPA  
MORTGAGOR

2. N. N. N.  
NO 3, 8th cross  
Sector A  
Amruthanagar  
B 1000 92

ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖಾ ನೌಕರರು  
M/s. HEALTH AND FAMILY WELFARE  
DEPARTMENT EMPLOYEES' HOUSE  
BUILDING CO-OPERATIVE SOCIETY Ltd.,  
By Chief Functionary  
Mrs. D. VEENA  
MORTGAGEE





Print Date/Time: Wednesday, 28 October, 2020 - 4:44:47PM

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : 14,296

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 18,744

## ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ನವೆಂಬರ್ 15

ಪ್ರಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಋಣಭಾರಗಳು ವಿನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)  
Details of Property: Properties situated in: Thindlu having , Survey No - 0 :

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 28/10/2020 ರಿಂದ 28/10/2020 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲ್ಪಿರುವುದನ್ನು ತೋರಿಸಿ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ತೋರಿಸಿಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಭಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕೆಳಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Village Name: ತಿಂಡ್ಲು Property Schedule Description: (LAND MARK)Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli, Measurement: 37 Gunta (Schedule A: ) Sy No. 168/2 ( Old Sy.No. 168) Measuring 0-37 Guntas, Situated at Thindlu Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk. (EAST)Remaining land in sy.No.168 168/1 (WEST)Sy.No.167 (SOUTH)Sy.No.106 (NORTH)Sy.No.169(Note: )	28/10/2020	ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಒತ್ತೆ Market Value 0.00 Consideration 117,500,000.00	(1)N.M.Murthappa S/o N.S.Murthanna	(1)M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena Additional Details: Category: Religion:Shi., R	DNHD1131	6	DNH-1-04698-2020-21

Liability Note - NA



<p>Property Schedule Description:</p> <p>(LAND MARK)Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli. Measurement: 11 Gunta (Schedule A:) Sy No. 135/2 Measuring 0-11 Guntas, Situated at Thindlu Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, (EAST)Doddabasappa Land (WEST) Nanjappa Land (SOUTH)Govt Kaluve (NORTH)Pradeep Nagaraj Land(Note: )</p>	<p>28/10/2020</p> <p>ಹಿರಿಯ ಪತ್ತೆಗಲೆ ಒತ್ತೆ Market Value 0.00 Consideration 117,500,000.00</p>	<p>(1)N.M.Muthappa S/o N.S.Muthanna</p>	<p>(1)M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena Additional Details: Category: Relationship: &amp;c. R</p>	<p>DNHD1131</p> <p>9</p>	<p>DNH-1-04698-2020-21</p>
---	--	---	---	--------------------------	----------------------------

ability Note - NA

<p>Village Name: ತಿಂಡು</p> <p>Property Schedule Description</p> <p>(LAND MARK)Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Thindlu, Hobli Name: Kundana Hobli. Measurement: 187 Gunta (Schedule A:) Sy No. 165 Measuring 4 Acres 27 Guntas, Situated at Thindlu Village, Kundana Hobli, Devanahalli Taluk, (EAST)Sy.No.170 (WEST)Sy.No.158 and 159 (SOUTH)Sy.No.166 (NORTH)Sy.No.164(Note: )</p>	<p>28/10/2020</p> <p>ಹಿರಿಯ ಪತ್ತೆಗಲೆ ಒತ್ತೆ Market Value 0.00 Consideration 117,500,000.00</p>	<p>(1)N.M.Muthappa S/o N.S.Muthanna</p>	<p>(1)M/s. Health and Family Welfare Department, Employees House Building Co-operative Society Ltd Rep by its Chief Functionary Mrs. D. Veena Additional Details: Category: Relationship: &amp;c. R</p>	<p>DNHD1131</p> <p>9</p>	<p>DNH-1-04698-2020-21</p>
--	--	---	---	--------------------------	----------------------------

ability Note - NA



